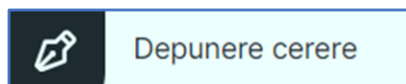


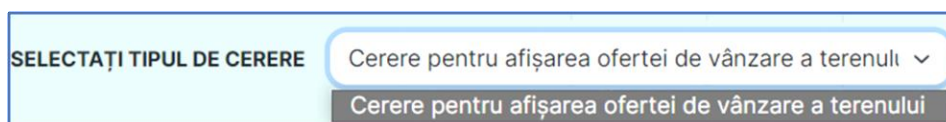


Instrucțiuni Încărcare Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

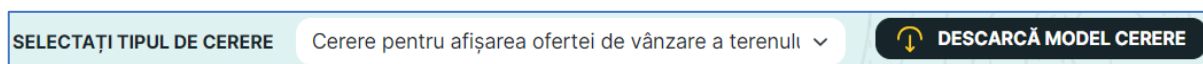
1. Se accesează site-ul <https://vanzareterenuri.madr.ro/>
2. După autentificare se selectează opțiunea *Depunere cerere* a meniului din partea stângă:



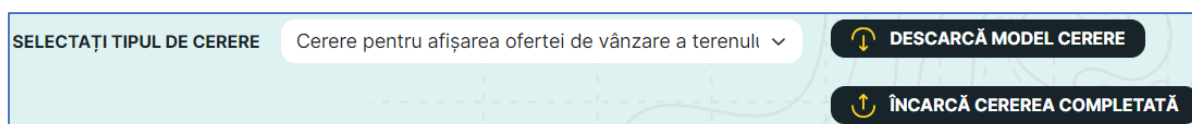
3. Se selectează din listă tipul cererii dorite



4. Cu butonul *Descarcă model cerere* se salvează în calculator cea mai nouă variantă a Cererii.



5. După completarea Cererii, se accesează opțiunea *Încarcă cererea completată*.



ATENȚIE!!!

În acest pas se încarcă cererea in format electronic (editabil). Cererea semnată și scanată va fi solicitată într-un pas ulterior, dacă s-a selectat opțiunea

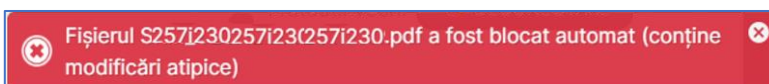
- Semnătură olografă

6. Se bifează "Nu sunt robot" și se accesează opțiunea *Confirmă*.





În cazul în care nu ați folosit ultima variantă a cererii disponibilă pe site, sau în situația în care doriți să încărcați direct cererea scanată, fără a fi încărcat în prealabil doar cererea completată și validată, aplicația va bloca depunerea afișând eroarea:



Este necesară descărcarea ultimei variante a formularului din aplicație, recompletarea și reluarea procedurii de depunere cu formularul actualizat.

7. După încărcarea cererii, veți fi direcționat către *Vizualizare dosar*, secțiune în care se poate renunța la dosar sau se poate continua încărcarea.

Dosar pentru cererea de afișare a ofertei de vânzare a terenului

ÎN PROCESUL DE DEPUNERE

VIZUALIZARE DOSAR

Dosarul nu este depus
Vă rugăm urmați [Instrucțiunile](#) pentru a transmite dosarul către autoritatea de control!

SOLICITANT
POPESCU ION
CNP / CUI
1000101015793
ORAȘ/MUN./COM.
SCHEIA
PREȚ
101,00 lei
OFICIU
DAJ_SV
TERENUL AGRICOL **NU FACE** OBIECTUL ACȚIUNII PENTRU PRONUNȚAREA UNEI HOTĂRĂRI JUDECĂTOREȘTI CARE SĂ ȚINĂ LOC DE CONTRACT DE VÂNZARE

DETALII PARCELE PUSE LA VÂNZARE

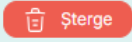
SUPRAFAȚĂ (HA)	50,5100
COTĂ PARTE	
NR. TOPOGRAFIC	98760
NR. CADASTRAL	12345
CATEGORIE	ARABIL
NR. CARTE FUNCIARA	98760-C1-U1
TARLA	4
IDENTIFICATOR	-
PARCELA	10
OBSERVAȚII	NU SUNT

ISTORIC DOSAR (DATĂ ȘI EVENIMENT)

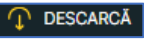
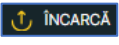
2023-11-10 15:14:50
Cerere online

DOCUMENTE DOSAR (FIȘIER ȘI DESCRIERE)

D CF_NCT_CERERE_AFIS_OFERTA_VI_01_POPESCU_I_SV.PDF (15 KB) Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului DESCARCA	D FARA FIȘIER ÎNCĂRCAT Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului (documenta semnată și scanată) ÎNCARCA
D FARA FIȘIER ÎNCĂRCAT BICI altă vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate ÎNCARCA	D FARA FIȘIER ÎNCĂRCAT Act de proprietate asupra terenului, după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, servitute/decizie civică relevantă și înscrisurile înscrisurilor de proprietate, certificat de însușire, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate ÎNCARCA
D FARA FIȘIER ÎNCĂRCAT Extras de carte funciara pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul asupra căruia este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciara ÎNCARCA	D FARA FIȘIER ÎNCĂRCAT Certificat de achiziție fiscală emis de către primărie ÎNCARCA

8. În cazul renunțării la dosar, se accesează opțiunea  și apoi *Confirmă*.

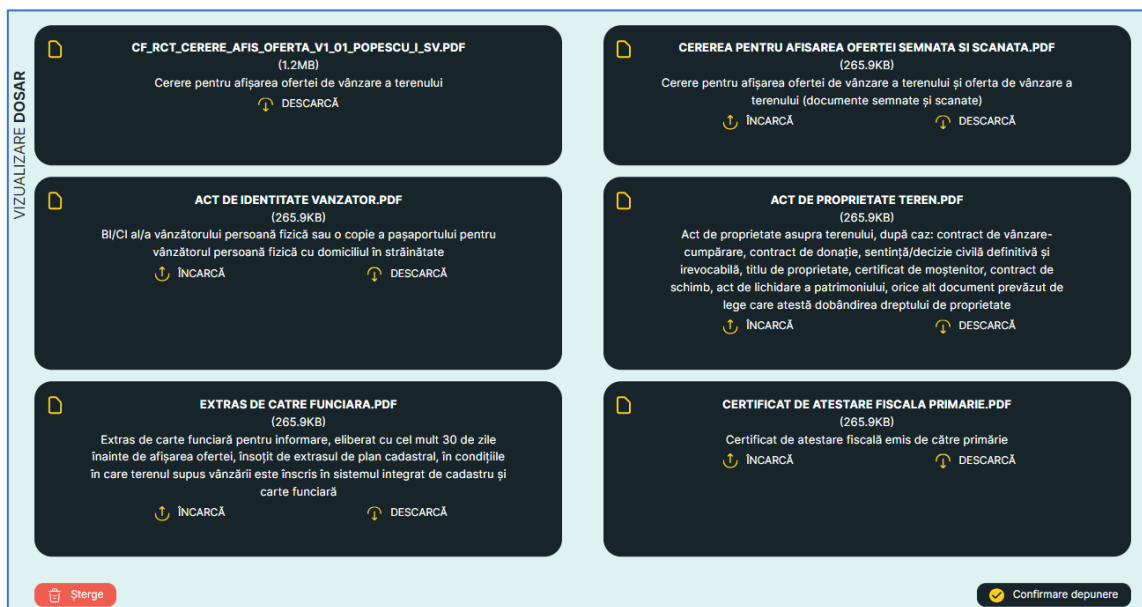


9. În cazul continuării, se încarcă cererea semnată olograf, în cazul în care nu a fost semnată electronic, și/sau documentele anexate cererii, după caz. După încărcarea documentelor, acestea pot fi consultate selectând opțiunea  și reîncărcate dacă e cazul, folosind opțiunea .

ATENȚIE !!!

Pentru a putea fi vizualizate corect, documentele descărcate trebuie deschise cu aplicația *Adobe Reader*, nu în browser (Edge, Chrome, etc.)

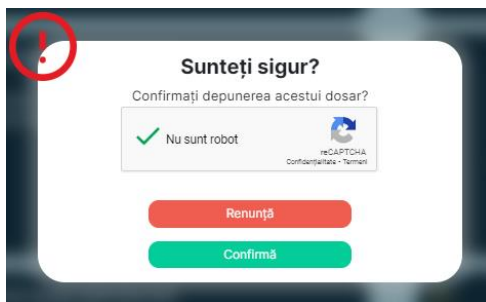
După încărcarea tuturor documentelor, devine activă și poate fi selectată opțiunea *Confirmare depunere*.



Document Title	File Size	Description	Actions
CF_RCT_CERERE_AFIS_OFERTA_V1_01_POPESCU_I_SV.PDF	(1.2MB)	Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului	DESCARCĂ
CEREREA PENTRU AFISAREA OFERTEI SEMNATA SI SCANATA.PDF	(265.9KB)	Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului și oferta de vânzare a terenului (documente semnate și scanate)	ÎNCARCĂ, DESCARCĂ
ACT DE IDENTITATE VANZATOR.PDF	(265.9KB)	BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate	ÎNCARCĂ, DESCARCĂ
ACT DE PROPRIETATE TEREN.PDF	(265.9KB)	Act de proprietate asupra terenului, după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate	ÎNCARCĂ, DESCARCĂ
EXTRAS DE CATRE FUNCIARA.PDF	(265.9KB)	Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară	ÎNCARCĂ, DESCARCĂ
CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PRIMARIE.PDF	(265.9KB)	Certificat de atestare fiscală emis de către primărie	ÎNCARCĂ, DESCARCĂ



10. Se bifează "Nu sunt robot" și se accesează opțiunea *Confirmă*.



11. După confirmare, apare mesajul "Dosarul a fost depus".

